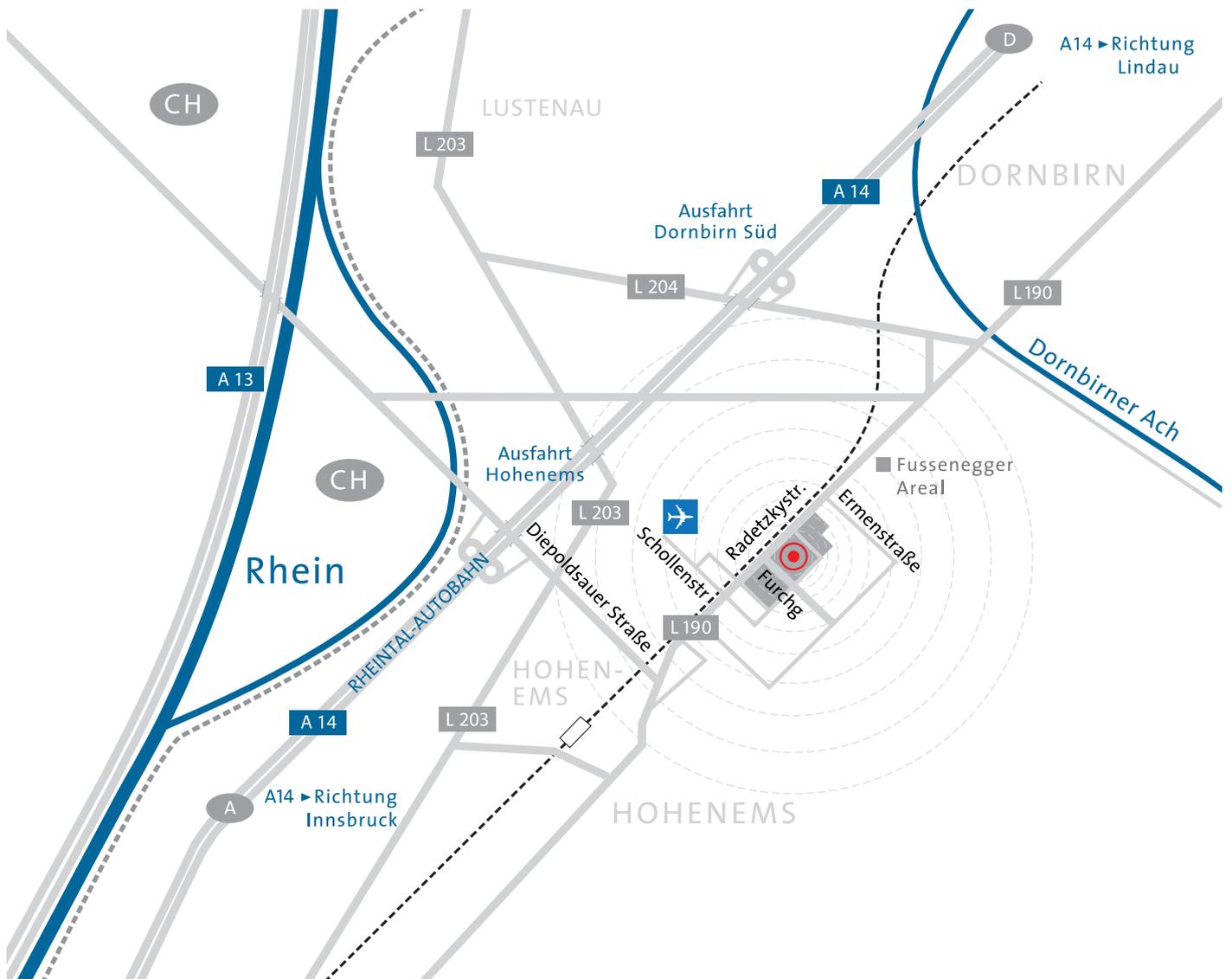


IMMOBILIEN

**HOHENEMS
BETRIEBSGEBIET NORD**



Das Grundstück mit einer noch verwertbaren Fläche von ca. 15.000 m² ist voll erschlossen und liegt direkt an der Vorarlberger Bundesstrasse L 190, nahe der Gemeindegrenze zu Dornbirn (siehe Detailansicht auf der Rückseite, rot umrandet).

Das Areal ist kurzfristig verwertbar (Widmung Betriebsgebiet I mit Schwerpunkt Handwerk und Gewerbe). Mittelfristig steht auch die im östlichen Teil befindliche Lagerhalle (ca. 7.000 m²) über ein Bestandrecht zur Verfügung.

IMMOBILIEN

**HOHENEMS
BETRIEBSGEBIET NORD**



Gebrüder Ulmer Holding GmbH
Steinebach 13
6850 Dornbirn, Österreich

Telefon: +43 5572 38 65 99
E-Mail: ml@ulmerholding.at
Internet: www.ulmerholding.at